



Fábrica compacta de prefabricados de hormigón

En 2016, Weckenmann presentó su concepto de planta móvil MBM®, que fue galardonado con el premio de la Bauma al producto innovador. La empresa Tetra, del norte de la Federación Rusa, ya entonces mostró su entusiasmo por esta idea.

Originalmente, el negocio principal de Tetra era la construcción industrial y la fabricación de hormigón preparado. No obstante, la empresa ya llevaba tiempo pensando en la construcción de casas prefabricadas multifamiliares con una fachada exterior con elementos diferenciadores adicionales.

Tras una fase de desarrollo de tres años y elaboraciones con presentaciones sobre las necesidades de los clientes, el rendimiento y el concepto de la futura producción, Weckenmann y Tetra llegaron a un acuerdo. La idea principal residía en una producción compacta, elevada calidad del producto y un equipamiento de confianza. De ello depende directamente el negocio de la construcción de Tetra.

Como Weckenmann ya tiene en funcionamiento en el mercado de la construcción de la CEI más de 40 encofrados de batería diferentes, tras muchos años de producción ininterrumpida y cientos de miles de componentes de hormigón de calidad fabricados, la construcción básica se ha adaptado ligeramente a los productos del cliente. Entre otras cosas con un sistema de encofrados magnéticos a medida de Weckenmann.

El requisito del cliente era cubrir con un encofrado de batería la completa gama de productos con prefabricados de diferentes tamaños. Además, las condiciones climáticas no permitían que la producción se llevara a cabo en el exterior. Por esta razón, Weckenmann desarrolló para el cliente una variante semimóvil del encofrado de batería con una mayor estabilidad, con el que se pueden fabricar todos los elementos de una casa multifamiliar prefabricada en un único enco-

frado de batería, incluidas las placas del suelo macizas con un espesor de 180-200 mm.

El diseño de casa del cliente y todos los componentes de hormigón de la casa multifamiliar prefabricada se cambiaron hasta el último detalle, incluidos los forjados macizos de hasta 3,6 x 8,0 m con espesores no estandarizados de hasta 200 mm. El diseño de la casa se adaptó a las condiciones sísmicas y permite el uso en regiones climáticas y geográficas completamente diferentes, así como en zonas con actividad sísmica de hasta 8 puntos.

El suministro y la instalación se llevaron a cabo durante la pandemia de COVID. Pero, a pesar de todas las limitaciones, el proyecto se inició con éxito en marzo de 2021.

El proyecto incluía:

- Un encofrado de batería con 20 compartimentos y sistemas de vibración y de calefacción integrados.
- Distribuidor de hormigón
- Mesas de producción para los tamaños no estandarizados
- Encofrados para escaleras
- Formularios para canales de ventilación
- Encofrado magnético, así como vanos para puertas y ventanas

Esta planta de producción compacta permite construir modernas casas multifamiliares con una gran variedad de tipos de fachadas.

La capacidad de producción depende del tipo de casa y se sitúa entre 22 000 y 25 000 m² de superficie habitable al año. Esto es suficiente para una empresa pequeña y mediana o para aquellos fabricantes que son nuevos en el mercado y que desean establecerse tanto como promotores y empresarios de la construcción.



El encofrado de batería cubre la completa gama de productos de Tetra con prefabricados de diferente tamaño



Weckmann desarrolló para el cliente una variante semimóvil del encofrado de batería con una mayor estabilidad, con el que se pueden fabricar todos los elementos de una casa multifamiliar prefabricada en un único encofrado de batería, incluidas las placas del suelo macizas con un espesor de 180-200 mm

La planta de producción requiere muy poco espacio: 50 m de largo por 18 m de ancho, incluidos dos almacenes intermedios dentro de la nave. El hormigón se puede suministrar directamente de la planta de hormigón o con camiones hormigonera.

Weckmann ha suministrado a Tetra una solución que no solo permite fabricar los elementos de hormigón necesarios en la cantidad que se desee, sino ampliar la capacidad de producción al nivel requerido con un esfuerzo mínimo, si fuera necesario. Este es un claro ejemplo de lo que se llama una producción flexible «abierta», basada en las plantas de Weckmann. Este hecho supone una ventaja enorme para Tetra, sobre todo de cara a una estrategia de negocio a largo plazo, que garantiza parámetros del modelo de negocio óptimos y también estables para el funcionamiento duradero y el desarrollo de la empresa. ■

MÁS INFORMACIÓN



Weckmann Anlagentechnik GmbH & Co. KG
 Birkenstraße 1, 72358 Dormettingen, Alemania
 T +49 7427 9493-0, F +49 7427 9493-29
info@weckmann.de, www.weckmann.com



APLICAR SOLUCIONES INTELIGENTES

ES LA FORMA MÁS EFICAZ

CONTRA LA ESCASEZ DE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA

Con nuestras instalaciones de producción automatizada y nuestras soluciones de mecanización, podrá reducir el número de empleados mientras que aumenta su productividad, eficiencia y flexibilidad. Nos encantaría asesorarle sobre cómo contrarrestar con éxito la escasez de mano de obra especializada.

www.weckmann.com